

Municipalité de Saint-Jacques-de-Leeds, le lundi 4 mai 2015 a lieu à la salle l'Amicale la séance ordinaire de notre Conseil à 19h30.

Sont présents : MM. Alexandre Malette, Jérôme Fillion, Rhéol Bissonnette, Hugues Grégoire, Gabriel Savoie, Roger Cyr sous la présidence de M. Camille David, maire.

Est également présente Mme Nathalie Laflamme, directrice générale / secrétaire-trésorière.

### **ORDRE DU JOUR**

1. Lecture et adoption de l'ordre du jour.
2. Adoption des minutes du 7 avril 2015.
3. Adoption des minutes du 14 avril 2015.
4. Adoption des minutes du 22 avril 2015.
5. Affaires découlant du dernier procès-verbal.
6. Adoption des comptes du mois.
7. Résolution adoptant les dépenses incompressibles.
8. Correspondance.
9. Période de questions.
10. Rapport de la MRC.
11. Rapport des conseillers.
12. Rapport de l'inspecteur.

### **ADMINISTRATION GÉNÉRALE**

13. Formation.
14. Consultation : Grand rendez-vous des régions.
15. Souper des municipalités : 5 juin.
16. Don à la Fondation québécoise du cancer.
17. Demande de nomination d'un commissaire à l'assermentation.
18. Information concernant les petites municipalités du Québec, Gabriel.

### **SÉCURITÉ PUBLIQUE**

19. Camion-citerne pour le service incendie basé à Saint-Pierre.

### **TRANSPORT**

20. Ouverture d'un poste comme responsable des services techniques, urbanisme et environnement.
21. Formation du comité de sélection.
22. Tondage été 2015 : engagement.
23. Travaux été 2015.
24. Fauchage des abords de chemins municipaux.
25. Servitude de passage (Yolande Bernier).

### **HYGIÈNE DU MILIEU**

26. Décompte # 13 de TGC.

### **SANTÉ ET BIEN-ÊTRE**

### **AMÉNAGEMENT, URBANISME ET DÉVELOPPEMENT**

27. Vente de garage (6 et 7 juin).
28. Résolutions et Tournée en autobus – chemin de St-Rémi.
29. Demande de lotissement auprès de la CPTAQ de M. Rico Dubois.
30. Vente aux enchères.

### **LOISIRS ET CULTURE**

31. Emplois d'été Canada.

### **DIVERS**

1. Station d'essence.
2. Article du Courrier Frontenac.

### **LEVÉE DE LA SÉANCE**

#### ***LECTURE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR***

108-05-15           Proposé par M. Roger Cyr et appuyé par M. Jérôme Fillion et résolu à l'unanimité des conseillers présents que l'ordre du jour soit accepté en laissant le varia ouvert.

#### ***ADOPTION DES MINUTES DU 7 AVRIL 2015***

109-05-15           ATTENDU QUE tous les membres de ce conseil ont reçu une copie du procès-verbal de la séance ordinaire du 7 avril 2015 au moins 48 heures avant la tenue des présentes;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par M. Gabriel Savoie et appuyé par M. Jérôme Fillion et résolu à l'unanimité des conseillers présents que lesdites minutes soient acceptées et signées en procédant auparavant à la correction suivante :

M. Gabriel Savoie est le président par intérim de l'OMH et non le vice-président par intérim.

#### ***ADOPTION DES MINUTES DU 14 AVRIL 2015***

110-05-15           ATTENDU QUE tous les membres de ce conseil ont reçu une copie du procès-verbal de la séance extraordinaire du 14 avril 2015 au moins 48 heures avant la tenue des présentes;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par M. Alexandre Malette et appuyé par M. Roger Cyr et résolu à l'unanimité des conseillers présents que lesdites minutes soient acceptées et signées.

#### ***ADOPTION DES MINUTES DU 22 AVRIL 2015***

111-05-15           ATTENDU QUE tous les membres de ce conseil ont reçu une copie du procès-verbal de la séance extraordinaire du 22 avril 2015 au moins 48 heures avant la tenue des présentes;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par M. Hugues Grégoire et appuyé par M. Jérôme Fillion et résolu à l'unanimité des conseillers présents que lesdites minutes soient acceptées et signées.

#### ***AFFAIRES DÉCOULANT DES DERNIERS PROCÈS-VERBAUX***

La directrice générale en fait le suivi.

#### ***ADOPTION DES COMPTES DU MOIS***

112-05-15           ATTENDU QUE tous les membres de ce conseil ont reçu une copie des comptes du mois au moins 48 heures avant la tenue des présentes;

ATTENDU QU'une liste des comptes du mois, reçus après l'envoi, a été remise, séance tenante, à tous les membres de ce conseil;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par M. Jérôme Fillion et appuyé par M. Hugues Grégoire et résolu à l'unanimité des conseillers présents que les comptes du mois soient acceptés et payés. La liste descriptive des comptes à payer est déposée aux archives de la Municipalité pour conservation et consultation.

***POSTES BUDGÉTAIRES AFFECTÉS PAR LES COMPTES DU MOIS :***

Adm. gén. :	8 389.29 \$
Incendie :	12 636.82
Voirie :	6 221.40
Hygiène du milieu :	25 590.18
Santé & Bien-être :	0.00
Urbanisme :	0.00
Loisirs :	1 896.22
Accès D :	0.00
Salaires :	6 912.10

<b>TOTAL</b>	<b>61 646.01 \$</b>
--------------	---------------------

***RÉSOLUTION ADOPTANT LES DÉPENSES INCOMPRESSIBLES***

113-05-15

Proposé par M. Roger Cyr et appuyé par M. Alexandre Malette et résolu à l'unanimité des conseillers présents que les dépenses incompressibles soient acceptées et payées.

***CORRESPONDANCE***

Elle est déposée aux archives pour consultation.

***PÉRIODE DE QUESTIONS***

Monsieur David invite les citoyens à la période de questions.

***RAPPORT DE LA MRC***

Monsieur David a fait un très bref résumé de la séance des maires tenue en avril.

***RAPPORT DES CONSEILLERS***

***M. Roger Cyr***

**Voirie :** a fait une tournée de chemins avec Germain Payeur.

***M. Gabriel Savoie***

**Patrimoine :** l'assemblée générale s'est tenue le 20 avril. L'exécutif est demeuré le même. Festival des Nuits et Légendes est de retour en 2015. Le comité travaille à faire la demande d'aide financière au programme fédéral.

**Bibliothèque :** bingo le 29 mai 2015.

**Comité familles et MADA :** le plan d'action sera regardé au niveau du comité MADA et ensuite présenté au Conseil.

***M. Hugues Grégoire***

**Loisirs :** les démarches pour enclenchées le terrain de jeux 2015 sont entreprises. L'aménagement du local de la patinoire demeure une priorité. Il

sera discuté aussi de la patinoire dont les bandes auront besoin de rajeunissement.

*M. Jérôme Fillion*

***FORMATION DU COMITÉ DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE***

114-05-15 Proposé par M. Gabriel Savoie et appuyé par M. Hugues Grégoire et résolu à l'unanimité des conseillers présents qu'un comité portant le nom de « Comité de développement économique » soit formé et composé des membres suivants :

Mme Édith Bédard, MM. Marcel Blouin, Camille David, Jérôme Fillion, Alexandre Malette et Normand Payeur.

***RAPPORT DE L'INSPECTEUR***

Une tournée des routes a été faite afin de cibler les problèmes suite au dégel et ainsi pouvoir les ajouter à la carte municipale des travaux à faire.

Le balayage des rues devrait se faire vers le 15 mai.

Les transitions faites ont bien travaillées ce printemps.

***ADMINISTRATION GÉNÉRALE***

***FORMATION***

115-05-15 Proposé par M. Roger Cyr et appuyé par M. Hugues Grégoire et résolu à l'unanimité des conseillers présents que Mme Nathalie Laflamme soit autorisée à assister à la conférence WEB « Rejeter une soumission sur la base d'un mauvais rendement antérieur : loi et procédure » tenue le 8 mai 2015 au coût de 138 \$, plus taxes.

***CONSULTATION : GRAND RENDEZ-VOUS DES RÉGIONS***

***SOUPER DES MUNICIPALITÉS : 5 JUIN***

116-05-15 Proposé par M. Gabriel Savoie et appuyé par M. Jérôme Fillion et résolu à l'unanimité des conseillers présents que La municipalité de Saint-Jacques-de-Leeds paie le repas aux membres du Conseil, employés et conjoints intéressés à participer au souper des municipalités tenu le 5 juin à Ste-Clotilde. Il en coûte 27 \$/personne.

***DON À LA FONDATION QUÉBÉCOISE DU CANCER***

117-05-15 Proposé par M. Hugues Grégoire et appuyé par M. Rhéol Bissonnette et résolu à l'unanimité des conseillers présents que La municipalité de Saint-Jacques-de-Leeds verse un montant de 300 \$ à la Fondation québécoise du cancer.

***DEMANDE DE NOMINATION D'UN COMMISSAIRE À L'ASSERMENTATION***

118-05-15 Proposé par M. Alexandre Malette et appuyé par M. Roger Cyr et résolu à l'unanimité des conseillers présents qu'une demande soit faite auprès de la Direction des registres et de la certification (ministre de la Justice) afin que Mme Nathalie Laflamme soit reconnue à titre de commissaire à l'assermentation.

QUE les frais de 55.25 \$ soit acquitté.

## ***INFORMATION CONCERNANT LES PETITES MUNICIPALITÉS DU QUÉBEC, GABRIEL***

Document « les territoires locaux par types et par strates de population » est remis et expliqué à tous les élus par M. Gabriel Savoie.

### **SÉCURITÉ PUBLIQUE**

#### ***CAMION-CITERNE POUR LE SERVICE INCENDIE BASÉ À SAINT-PIERRE***

119-05-15

ATTENDU QUE le camion-citerne, GMC White Aro 1990, basé à Saint-Pierre de Broughton est désuet et ne répond plus aux normes (ULC) en vigueur requises pour les services incendie;

ATTENDU QUE le schéma de couverture de risques prévoit le changement dudit camion dans la 5<sup>e</sup> année de 5;

ATTENDU QUE la 5<sup>e</sup> année dudit schéma vient à échéance le 31 janvier 2016;

ATTENDU QUE le délai de livraison à compter de la demande de soumission est d'un an;

ATTENDU l'entente intermunicipale pour l'organisation et la gestion du service incendie en commun signée entre les municipalités de Saint-Jacques-de-Leeds, de Saint-Pierre-de-Broughton et de Kinnear's Mills;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par M. Jérôme Fillion et appuyé par M. Alexandre Malette et résolu à l'unanimité des conseillers présents que la municipalité de Saint-Jacques-de-Leeds procède à la demande de soumissions pour le remplacement de ce camion au nom des municipalités faisant partie de ladite entente.

QUE la demande de soumission soit publiée sur le site SE@O et dans le Courrier Frontenac.

### **TRANSPORT**

#### ***OUVERTURE D'UN POSTE COMME RESPONSABLE DES SERVICES TECHNIQUES, URBANISME ET ENVIRONNEMENT***

120-05-15

Proposé par M. Rhéol Bissonnette et appuyé par M. Alexandre Malette et résolu à l'unanimité des conseillers présents qu'UNE OFFRE D'EMPLOI SOIT PUBLIÉE sur le site Québec Municipal pour combler le poste de responsable des services techniques, urbanisme et environnement.

QU'une circulaire soit envoyée par la poste sur tout le territoire de la Municipalité et que l'avis soit publié dans les Échos de mai.

QUE les candidatures soient acceptées jusqu'au 21 mai 2015, 16 h.

### ***FORMATION DU COMITÉ DE SÉLECTION***

121-05-15

Proposé par M. Jérôme Fillion et appuyé par M. Alexandre Malette et résolu à l'unanimité des conseillers présents que le comité de sélection en regard du poste de responsable des services techniques soit formé des membres suivants de MM. Gilles Binet, Roger Cyr, Camille David et Mme Nathalie Laflamme.

### ***TONDAGE ÉTÉ 2015***

Deux candidatures ont été reçues : MM. Philippe Bolduc et William Nadeau.

Le Conseil est d'accord à ce que les deux candidats soient engagés et qu'ils se partagent les tâches de tondage, entretien, nettoyage et arrosage des fleurs et tous autres travaux connexes (peinture).

La DG verra à les rencontrer et une décision suivra.

### ***TRAVAUX ÉTÉ 2015***

Un appel d'offres pour aller en soumission sera monté et présenté au conseil en juin. Les travaux demandés seront ceux qui ont été présentés dans la demande d'aide financière au député.

### ***FAUCHAGE ABORDS DES ROUTES***

122-05-15

Proposé par M. Hugues Grégoire et appuyé par M. Rhéol Bissonnette et résolu à l'unanimité des conseillers que le contrat de fauchage des abords des routes et rangs municipaux et de quelques terrains sous la juridiction municipale soit octroyé à Dénéigement T-M (Yvon Cimon) au tarif horaire de 65 \$/h. ce qui représente une dépense d'environ 2 000 \$.

### ***SERVITUDE DE PASSAGE (YOLANDE BERNIER)***

À suivre.

### **HYGIÈNE DU MILIEU**

### ***DÉCOMPTE # 13 DE TGC***

123-05-15

Proposé par M. Roger Cyr et appuyé par M. Gabriel Savoie et résolu à l'unanimité des conseillers présents que le décompte # 13 de TGC inc. au montant de 64 983.40 \$ en regard des travaux « Aqueduc, égouts, voirie et traitement des eaux » soit acquitté suite à la recommandation de paiement de SNC Lavalin inc.

### **SANTÉ ET BIEN-ÊTRE**

### **AMÉNAGEMENT, URBANISME ET DÉVELOPPEMENT**

### ***VENTE DE GARAGE (6 ET 7 JUIN)***

Se tiendra les 6 et 7 juin. Un rappel sera fait via les Échos.

### ***RÉSOLUTIONS ET TOURNÉE EN AUTOBUS – CHEMIN DE ST-RÉMI***

La tournée se fera le 22 mai.

### ***DEMANDE D'ACCREDITATION POUR LES CENTRES D'HÉBERGEMENT***

124-05-15

Proposé par M. Jérôme Fillion et appuyé par M. Hugues Grégoire et résolu à l'unanimité des conseillers présents que la Municipalité de Saint-Jacques-de-Leeds mandate le Chemin de St-Rémi afin que les responsables puissent s'occuper de faire les demandes d'accréditation pour tous les centres d'hébergement qui seront sur le territoire de Saint-Jacques-de-Leeds.

QUE les frais d'accréditation soient défrayés par le Chemin de St-Rémi.

### ***ATTESTATION À LA RÉGLEMENTATION MUNICIPALE***

125-05-15

Proposé par M. Alexandre Malette et appuyé par M. Roger Cyr et résolu à l'unanimité des conseillers présents que Mme Nathalie Laflamme, directrice générale / secrétaire-trésorière, confirme via un certificat d'attestation que les établissements agissant comme centre d'hébergement, dans le cadre du Chemin de Saint-Rémi, sont conformes à la réglementation municipale d'urbanisme en regard des usages permis.

***DEMANDE DE LOTISSEMENT AUPRÈS DE LA CPTAQ DE M. RICO DUBOIS***

126-05-15

**ATTENDU QUE** M. Rico Dubois désire présenter une demande auprès de la Commission de protection du territoire agricole du Québec afin d'obtenir l'autorisation de lotir et d'aliéner une partie du lot 4 448 887, ayant une superficie de 9 500 mètres carrés;

**ATTENDU QUE** la Loi stipule que toute demande à la Commission doit être accompagnée d'une recommandation de la municipalité concernée sous forme de résolution motivée en fonction des critères de l'article 62 de la Loi;

**ATTENDU QUE,** d'après le classement des sols selon l'inventaire des terres du Canada, les sols du lot visé par la demande correspondent à des sols de classe 4;

**ATTENDU QUE** l'autorisation recherchée ne nuira en aucun point aux activités agricoles environnantes des lots avoisinants;

**ATTENDU QUE** cette demande est faite afin que le demandeur puisse acquérir une parcelle dudit lot afin de pouvoir y implanter un verger biologique;

**ATTENDU QUE** cette parcelle est située derrière la résidence du demandeur et va permettre à ce dernier d'agrandir sa production arboricole existante;

**ATTENDU QUE** l'autorisation qui peut être accordée n'entraîne aucune conséquence durable sur les possibilités d'utilisation et le développement d'activités agricoles des lots avoisinants;

**ATTENDU QUE** la demande ne comporte aucun élément susceptible d'amplifier les contraintes et effets résultant de l'application des lois relatives à la protection de l'environnement;

**ATTENDU QUE** cette demande ne met pas en cause l'homogénéité des terres dans le secteur;

**ATTENDU QUE** le lot visé fait partie de la zone agroforestière de type 1 (AFA 2) du plan de zonage municipal et que cette utilisation est conforme à la réglementation municipale existante;

**EN CONSÉQUENCE,** il est proposé par M. Jérôme Fillion et appuyé par M. Gabriel Savoie et résolu à l'unanimité des conseillers présents :

**QUE** la municipalité de Saint-Jacques-de-Leeds transmette à la Commission de protection du territoire agricole du Québec un avis positif en regard à cette demande de lotissement et d'aliénation du lot 4 448 887 du Cadastre du Québec ayant une superficie d'environ 9 500 mètres carrés.

**QUE** la municipalité de Saint-Jacques de Leeds confirme, et elle confirme par les présentes, à la Commission de protection du territoire agricole du Québec que cette demande est conforme à sa réglementation en vigueur.

***VENTE AUX ENCHÈRES***

Le Conseil mandate la directrice générale / secrétaire-trésorière d'informer les acheteurs potentiels de terrains résidentiels qu'il y a vente aux enchères lors de périodes déterminées par le Conseil.

***LOISIRS ET CULTURE***

***EMPLOIS D'ÉTÉ CANADA***

Notre demande de financement dans le cadre d'Emplois d'été Canada a été approuvée pour un emploi comme moniteur de terrain de jeux.

**DIVERS**

***STATION D'ESSENCE***

M. Roger Cyr amène ce dossier et des discussions s'ensuivent du fait que la station-service est fermée.

***ARTICLE DU COURRIER FRONTENAC***

Retour sur cet article « Qui paye le plus de taxes et d'impôts dans la MRC des Appalaches ? » dans l'édition du 29 avril 2015. Il est cité dans cet article : « Dans la MRC des Appalaches, le contribuable moyen verse aux différents tentacules de l'État entre 16 % et 23 % de ses revenus, révèle notre analyse. C'est d'ailleurs celui de Saint-Jacques-de-Leeds qui est le plus taxé avec une contribution totale de 7 183,70 \$ . »

Les élus discutent de cet article et de leur vision face à celui-ci.

**LEVÉE DE LA SÉANCE**

127-05-15

Proposé par M. Hugues Grégoire et appuyé par M. Jérôme Fillion et résolu à l'unanimité des conseillers présents que la séance soit levée à 21h55.

Camille David  
Maire

Nathalie Laflamme, g.m.a.  
Directrice générale / secrétaire-trésorière

Je, Camille David, maire, atteste que la signature du présent procès-verbal équivaut à la signature par moi de toutes les résolutions qu'il contient au sens de l'article 142 (2) du Code municipal.

Camille David, maire

***CERTIFICATION DE CRÉDIT***

Je, soussignée, certifie que la Municipalité de St-Jacques-de-Leeds dispose des crédits suffisants pour l'autorisation des dépenses incluses dans ce procès-verbal.

Nathalie Laflamme, g.m.a.  
Directrice générale et secrétaire-trésorière