

Municipalité de Saint-Jacques-de-Leeds, le lundi 1er février 2016 a lieu à la salle l'Amicale la séance ordinaire de notre Conseil à 19h30.

Sont présents : MM. Alexandre Malette, Jérôme Fillion, Rhéol Bissonnette, Richard Bédard, Gabriel Savoie, Roger Cyr sous la présidence de M. Camille David, maire.

Est également présente Nathalie Laflamme, directrice générale et secrétaire-trésorière.

## **ORDRE DU JOUR**

1. Lecture et adoption de l'ordre du jour.
2. Adoption des minutes du 11 janvier 2016.
3. Affaires découlant du dernier procès-verbal.
4. Adoption des comptes du mois.
5. Résolution adoptant les dépenses incompressibles.
6. Correspondance.
7. Période de questions.
8. Rapport de la MRC.
9. Rapport des conseillers.
10. Rapport du responsable des services techniques.

## **ADMINISTRATION GÉNÉRALE**

11. Attribution et description des responsabilités de comités aux conseillers.
12. Lettre d'autorisation auprès de la Société canadienne des Postes.
13. Résolution auprès du ministère du Revenu du Québec.
14. Rencontre fabrique Saint-Esprit des Pentecotes.

## **SÉCURITÉ PUBLIQUE**

### **TRANSPORT**

15. Gestion du projet pour les travaux de la « Route des Chutes ».
16. Programme d'aide à l'entretien du réseau routier local.

### **HYGIÈNE DU MILIEU**

17. Journée d'information sur l'eau par Grobec.
18. Aide financière - Programme de récupération hors foyer des matières recyclables.

### **SANTÉ ET BIEN-ÊTRE**

19. Politique famille et aînés municipale (Gabriel).
20. Adoption des budgets 2015 et 2016 de l'office d'habitation (OH) de Saint-Jacques-de-Leeds.
21. Démission de M. Gabriel Savoie au sein du conseil d'administration de la Garderie le Lionceau et nomination d'un remplaçant.

### **AMÉNAGEMENT, URBANISME ET DÉVELOPPEMENT**

22. Évolution du projet Phase V Osgood.
23. Échange de surface d'exploitation (parc industriel).
24. Vente aux enchères pour la vente d'un terrain résidentiel.
25. Arpentage et cadastrage dans le parc industriel.
26. Demande de la Corp. du patrimoine pour leur subvention.
27. Planification de traverses de la 271 au parc industriel en fonction des résidents futurs: Les "ARGOS" et possiblement un garage entrepôt.
28. Drapeaux québécois (Gabriel).

### **LOISIRS ET CULTURE**

29. Dossier insonorisation salle L'Amicale.
30. Fonds de Développement des Territoires.
31. Location Amicale ou Gymnase pour un marché aux puces.

32. Fonds culturel 2016 de la MRC des Appalaches.

**DIVERS**

1. Éclairage public dans la rue des Prés Nord.
2. Électricité dans l'Amicale.

**LEVÉE DE LA SÉANCE**

***LECTURE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR***

029-02-16 Proposé par M. Jérôme Fillion et appuyé par M. Rhéol Bissonnette et résolu à l'unanimité des conseillers présents que l'ordre du jour soit accepté en laissant le DIVERS OUVERT.

***ADOPTION DES MINUTES DU 11 JANVIER 2016***

030-02-16 ATTENDU QUE tous les membres de ce conseil ont reçu une copie du procès-verbal de la séance ordinaire du 11 janvier 2016 au moins 48 heures avant la tenue des présentes;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par M. Alexandre Malette et appuyé par M. Jérôme Fillion et résolu à l'unanimité des conseillers présents que lesdites minutes soient acceptées et signées avec l'ajout suivant :

M. Gabriel Savoie demande qu'il soit ajouté qu'il y a eu consensus unanime des élus suite à la discussion du Conseil municipal en regard du point CAUCUS lors de la séance de janvier 2016.

***AFFAIRES DÉCOULANT DU DERNIER PROCÈS-VERBAL***

La directrice générale en a fait le suivi.

***ADOPTION DES COMPTES DU MOIS***

031-02-16 ATTENDU QUE tous les membres de ce conseil ont reçu une copie des comptes du mois au moins 48 heures avant la tenue des présentes;

ATTENDU QU'une liste des comptes du mois, reçus après l'envoi, a été remise, séance tenante, à tous les membres de ce conseil;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par M. Roger Cyr et appuyé par M. Gabriel Savoie et résolu à l'unanimité des conseillers présents que les comptes du mois soient acceptés et payés. La liste descriptive des comptes à payer est déposée aux archives de la Municipalité pour conservation et consultation.

***POSTES BUDGÉTAIRES AFFECTÉS PAR LES COMPTES DU MOIS :***

Adm. gén. :	104 834.49 \$
Incendie :	1 515.06
Voirie :	25 650.54
Hygiène du milieu :	7 339.77
Santé, Bien-être :	0.00
Urbanisme :	25 000.00
Loisirs :	5 272.33
Paiements directs :	0.00
Salaires nets :	10 566.11

<b>TOTAL</b>	<b>180 178.30 \$</b>
--------------	----------------------

***RÉSOLUTION ADOPTANT LES DÉPENSES INCOMPRESSIBLES***

032-02-16

Proposé par M. Alexandre Malette et appuyé par M. Jérôme Fillion et résolu à l'unanimité des conseillers présents que les dépenses incompressibles soient acceptées et payées.

### ***CORRESPONDANCE***

Elle est déposée aux archives pour consultation.

### ***PÉRIODE DE QUESTIONS***

M. David invite les citoyens à poser leurs questions.

### ***RAPPORT DE LA MRC***

Un résumé de la séance du mois de janvier du conseil des maires a été fait.

### ***RAPPORT DES ÉLUS***

#### **M. Gabriel Savoie**

**MADA** : après le lancement de la politique au cours de 2016, son comité se penchera sur la sécurité de la rue Principale ainsi que la sensibilisation des élèves de l'école primaire à la démocratie.

#### **M. Jérôme Fillion**

Retour sur les projets avec le FDT (voir résolutions 46-47 et 48 de ce procès-verbal).

### ***RAPPORT DU RESPONSABLE DES SERVICES TECHNIQUES***

Il a été fait par M. Sylvain Fillion.

### **ADMINISTRATION GÉNÉRALE**

### ***ATTRIBUTION ET DESCRIPTION DES RESPONSABILITÉS DE COMITÉS AUX CONSEILLERS***

033-02-16

Proposé par M. Jérôme Fillion et appuyé par M. Roger Cyr et résolu à l'unanimité des conseillers présents que les responsabilités des élus soient les suivantes et ce pour 2016 :

#### **Maire, Camille David :**

##### **Au niveau Local:**

- Le Maire est membre d'office de tous les comités, commissions et organismes auxquels participe la Municipalité.

##### **Au niveau Régional:**

- Membre du Conseil des Maires (CM) de la MRC des Appalaches
- Membre du Bureau des Délégués inter-MRC de la MRC des Appalaches
- Délégué de la MRC à la Société de développement économique de la région de Thetford (CLD).
- Délégué de la MRC et Président du Comité du Fonds Local d'Investissement (FLI) et Fonds Local de Solidarité (FLS)
- Délégué de la MRC au Comité de suivi de la Politique culturelle
- Délégué de la MRC au CA de la Coopérative de Solidarité du Mont Adstock.
- Délégué de la MRC au CA du Conseil des Aînés et Retraités de la MRC des Appalaches

- Délégué de la MRC au CA du Groupe GROBEC (Bassin versant de la Rivière Bécancour)
- Délégué de la MRC au Comité de Développement agroalimentaire des Appalaches
- Représentant de la MRC au CA de Récupération Frontenac Inc.
- Représentant de la MRC au CA de la Télévision Régionale Communautaire des Appalaches (TVCRA)

**Conseiller, Roger Cyr :**

Responsable du **Comité des Travaux publics:**

- Construction et amélioration des chemins
- Entretien des chemins, ponts, cours d'eau
- Éclairage des rues
- Entretien des chemins d'hiver (contrat)
- Fossés, clôtures, espaces gazonnés
- Équipements et Bâtiments publics

**Conseiller, Richard Bédard :**

Responsable du **Comité de l'Hygiène et Protection de l'Environnement:**

- Approvisionnement en eau
- Égouts sanitaires et pluviaux
- Collecte et élimination des déchets
- Protection des cours d'eau
- Nuisances publiques
- Salubrité des logements et autres
- Traitement des eaux usées
- Récupération

**Conseiller, Jérôme Fillion :**

Responsable du **Comité de l'Urbanisme et Mise en Valeur du Territoire:**

- Protection des biens culturels
- Construction
- Démolition
- Logement
- Lotissement
- Zonage
- Promotion industrielle et commerciale
- Programme de revitalisation
- Comité Consultatif d'Urbanisme (CCU)
- Chemin St-Rémi
- Fonds de Développement du Territoire (FDT)

**Conseiller, Gabriel Savoie :**

**Maire suppléant et,**

Responsable des questions du **Comité Culture et Familles:**

- Patrimoine
- Bibliothèque
- Office Municipal d'Habitation
- MADA
- Familles
- École (Conseil d'établissement)

**Conseiller, Rhéol Bissonnette :**

Responsable du **Comité des Biens et Personnes:**

- Décence et bonnes mœurs
- Police (SQ)
- Protection contre l'incendie et Services
- Mesures d'Urgence (Sécurité Civile)
- Surveillance des animaux

**Conseiller, Alexandre Malette :**

Responsable du **Comité des Loisirs:**

- Expositions et Foires
- Activités de loisirs
- Patinoire
- Animations
- Tournois
- Événements récréatifs intermunicipaux.

***LETTRE D'AUTORISATION AUPRÈS DE LA SOCIÉTÉ CANADIENNE DES POSTES***

034-02-16 Proposé par M. Roger Cyr et appuyé par M. Richard Bédard et résolu à l'unanimité des conseillers présents que Mme Sylvie Khandjian soit autorisée à transiger auprès de la Société Canadienne des Postes pour et au nom de La municipalité de Saint-Jacques-de-Leeds.

***RÉSOLUTION AUPRÈS DU MINISTÈRE DU REVENU DU QUÉBEC***

035-02-16 Proposé par M. Jérôme Fillion et appuyé par M. Alexandre Malette et résolu à l'unanimité des conseillers présents que Mme Nathalie Laflamme, directrice générale – secrétaire-trésorière, soit autorisée à obtenir et à donner des renseignements auprès du ministère du Revenu du Québec pour et au nom de La municipalité de Saint-Jacques-de-Leeds.

***RENCONTRE FABRIQUE SAINT-ESPRIT DES PENTES-CÔTES***

Demande à ce qu'elle soit déplacée du 16 au 24 février 2016. En attente de la confirmation de la Fabrique.

***ADHÉSION À LA FQM 2016***

036-02-16 Proposé par M. Jérôme Fillion et appuyé par M. Alexandre Malette et résolu à l'unanimité des conseillers présents que La Municipalité adhère à la Fédération québécoise des municipalités au montant de 1 095.67 \$, taxes incluses.

***ADHÉSION À QUÉBEC MUNICIPAL 2016***

037-02-16 Proposé par M. Rhéol Bissonnette et appuyé par M. Richard Bédard et résolu à l'unanimité des conseillers présents que La Municipalité adhère à Québec municipal au montant de 189.71 \$, taxes incluses.

**SÉCURITÉ PUBLIQUE**

**TRANSPORT**

***GESTION DU PROJET POUR LES TRAVAUX DE LA « ROUTE DES CHUTES »***

Une rencontre aura lieu, dans la semaine du 1<sup>er</sup> février 2016, avec SNC Lavalin pour valider l'appel d'offres et la gestion et la surveillance des travaux.

### ***PROGRAMME D'AIDE À L'ENTRETIEN DU RÉSEAU ROUTIER LOCAL***

038-02-16

ATTENDU QUE le ministère des Transports a versé une compensation de 114 354 \$ pour l'entretien du réseau routier local pour l'année civile 2015;

ATTENDU QUE les compensations distribuées à la Municipalité visent l'entretien courant et préventif des routes locales 1 et 2 ainsi que les éléments des ponts, situés sur ces routes, dont la responsabilité incombe à la Municipalité;

ATTENDU QUE la présente résolution est accompagnée de l'Annexe A identifiant les interventions réalisées par la Municipalité sur les routes susmentionnées;

ATTENDU QU'un vérificateur externe présentera dans les délais signifiés pour le dépôt de la reddition des comptes l'Annexe B ou un rapport spécial de vérification externe dûment complété.

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par M. Roger Cyr et appuyé par M. Rhéol Bissonnette et résolu à l'unanimité des conseillers présents que la municipalité de Saint-Jacques-de-Leeds informe le ministère des Transports de l'utilisation des compensations visant l'entretien courant et préventif des routes locales 1 et 2 ainsi que les éléments des ponts, situés sur ces routes, dont la responsabilité incombe à la Municipalité, conformément aux objectifs du Programme d'aide à l'entretien du réseau routier local.

### **HYGIÈNE DU MILIEU**

#### ***JOURNÉE D'INFORMATION SUR L'EAU PAR GROBEC***

039-02-16

Proposé par M. Jérôme Fillion et appuyé par M. Alexandre Malette et résolu à l'unanimité des conseillers présents que MM. Camille David, Gabriel Savoie et Mathieu Benoit soient autorisés à assister à la journée d'information sur l'eau tenue le 23 mars 2016 au coût de 50 \$, par personne, plus taxes.

#### ***AIDE FINANCIÈRE - PROGRAMME DE RÉCUPÉRATION HORS FOYER DES MATIÈRES RECYCLABLES FORMATION RÉGLEMENT SUR LES OUVRAGES***

Mme Sylvie Khandjian est à demander des soumissions. Un projet sera présenté au Conseil pour approbation avant d'aller de l'avant.

### **SANTÉ ET BIEN-ÊTRE**

#### ***POLITIQUE FAMILLE ET AINÉS MUNICIPALE (GABRIEL)***

Fait lors du rapport des conseillers.

#### ***ADOPTION DES BUDGETS 2015 ET 2016 DE L'OFFICE D'HABITATION (OH) DE SAINT-JACQUES-DE-LEEDS***

040-02-16

ATTENDU le déficit prévu de l'office municipal d'habitation de Saint-Jacques-de-Leeds pour 2015 au montant de 71 817 \$;

ATTENDU la contribution municipale de l'ordre de 10 %;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par M. Rhéol Bissonnette et appuyé par M. Jérôme Fillion et résolu à l'unanimité des conseillers présents que la Municipalité de Saint-Jacques-de-Leeds verse un montant de 7 182 \$ pour l'année 2015.

QUE cette résolution annule la résolution 022-01-16.

041-02-16

ATTENDU le déficit prévu de l'office municipal d'habitation de Saint-Jacques-de-Leeds pour 2016 au montant de 12 428 \$;

ATTENDU la contribution municipale de l'ordre de 10 %;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par M. Roger Cyr et appuyé par M. Richard Bédard et résolu à l'unanimité des conseillers présents que la Municipalité de Saint-Jacques-de-Leeds verse un montant de 1 243 \$ pour l'année 2016.

***DÉMISSION DE M. GABRIEL SAVOIE AU SEIN DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE LA GARDERIE LE LIONCEAU ET NOMINATION D'UN REMPLAÇANT***

Aucun élu ne désire siéger au sein de ce conseil d'administration.

**AMÉNAGEMENT, URBANISME ET DÉVELOPPEMENT**

***ÉVOLUTION DU PROJET PHASE V OSGOOD***

Les démarches sont entreprises afin que ce projet de 385 000 \$ voie le jour sur notre territoire. Le projet connexe du sentier pédestre le long d'une partie de ce cours d'eau n'en fait pas partie.

***ÉCHANGE DE SURFACE D'EXPLOITATION (PARC INDUSTRIEL)***

Rencontre à venir avec M. David Morin, propriétaire du terrain visé.

***VENTE AUX ENCHÈRES POUR LA VENTE D'UN TERRAIN RÉSIDENTIEL***

Se fera en mars dès que les terrains seront arpentés et disponibles à la vente.

***ARPENTAGE ET CADASTRAGE DANS LE PARC INDUSTRIEL. DEMANDE DE LA CORP. DU PATRIMOINE POUR LEUR SUBVENTION***

042-02-16

Proposé par M. Jérôme Fillion et appuyé par M. Gabriel Savoie et résolu à l'unanimité des conseillers présents que l'offre de service de M. Michel Dupuis au montant de 9 748.95 \$ soit acceptée pour l'arpentage et le cadastrage de 8 lots, soit 1 commercial et 7 résidentiels (lot 5 437 924) dans le secteur de la rue des Prés Nord.

***DEMANDE DE LA CORP. DU PATRIMOINE POUR LEUR SUBVENTION***

043-02-16

Proposé par M. Rhéol Bissonnette et appuyé par M. Roger Cyr et résolu à l'unanimité des conseillers présents :

QUE la municipalité assure le déneigement de l'accès au Leeds Model School jusqu'au Rectory afin de permettre à l'entrepreneur de se rendre sur les lieux pour faire les travaux reliés à leur subvention fédérale;

QUE la municipalité verse le montant de 20 000 \$ accordé par la résolution 064-03-15 en date du 2 mars 2015.

QUE la municipalité verse le montant de 5 000 \$ à titre de subvention municipale 2016.

***PLANIFICATION DE TRAVERSES DE LA 271 AU PARC INDUSTRIEL EN FONCTION DES RÉSIDENTS FUTURS: LES "ARGOS" ET POSSIBLEMENT UN GARAGE ENTREPÔT***

À suivre au gré de l'avancement des travaux.

***DRAPEAUX QUÉBÉCOIS (GABRIEL)***

044-02-16

ATTENDU QU'il y a en ce moment quatre drapeaux du Québec dans le périmètre urbain de Saint-Jacques-de-Leeds (bureau municipal, école, parc de la Jacobée et caserne incendie);

ATTENDU QUE ceux situés au parc de la Jacobée et à la caserne incendie ne sont pas pertinents;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par M. Gabriel Savoie et appuyé par M. Jérôme Fillion et résolu à l'unanimité des conseillers présents que seuls les drapeaux installés au bureau municipal et à l'école soient conservés.

**LOISIRS ET CULTURE**

***DOSSIER INSONORISATION SALLE L'AMICALE***

045-02-16

ATTENDU la réception de deux soumissions soit celles de :

Construction Robert Gosselin inc : 12 878.35 \$

Menuiserie Sans Nœud inc : 12 210.35 \$

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par M. Roger Cyr et appuyé par M. Richard Bédard et résolu à l'unanimité des conseillers présents que les travaux soient confiés à Menuiserie Sans Nœud inc.

***FONDS DE DÉVELOPPEMENT DES TERRITOIRES***

***CAMPS DE JOUR***

046-02-16

ATTENDU QUE le projet « Journées intermunicipales des camps de jour du Canton de Leeds » nous apparaît comme étant un projet à caractère structurant tel que défini dans le Fonds de développement des territoires- volet projets structurants pour améliorer les milieux de vie de la MRC des Appalaches 2015-2016;

ATTENDU QUE ledit projet est un projet à caractère intermunicipal puisqu'il répond aux besoins de plusieurs communautés;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par M. Alexandre Malette et appuyé par M. Gabriel Savoie et résolu à l'unanimité des conseillers présents

QUE La municipalité de Saint-Jacques-de-Leeds soumette une demande financière au montant de 8 000 \$ à la MRC des Appalaches dans le cadre du Fonds de développement des territoires-volet projets structurants pour améliorer les milieux de vie au nom des municipalités visées par le présent projet;

QUE notre municipalité s'engage à contribuer au projet pour un montant de 534 \$ en partenariat avec les municipalités participantes;

QUE M. Camille David, maire, et/ou Mme Nathalie Laflamme, directrice générale / secrétaire-trésorière soient autorisés à signer les documents relatifs à ce projet pour et au nom de La municipalité de Saint-Jacques-de-Leeds.

***SENTIER PÉDESTRE***



047-02-16

ATTENDU QUE le projet «Création d'un sentier pédestre le long du ruisseau Craig» nous apparaît comme étant un projet à caractère structurant tel que défini dans le Fonds de développement des territoires- volet projets structurants pour améliorer les milieux de vie de la MRC des Appalaches 2015-2016;

ATTENDU QUE ledit projet est un projet à caractère municipal puisqu'il répond aux besoins d'une seule communauté (bien qu'éventuellement, il se rattachera au chemin St-Rémi et répondra alors aux besoins de plusieurs communautés);

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par M. Jérôme Fillion et appuyé par M. Richard Bédard et résolu à l'unanimité des conseillers présents :

DE soumettre une demande financière au montant de 5 000 \$ à la MRC des Appalaches dans le cadre du Fonds de développement des territoires-volet projets structurants pour améliorer les milieux de vie au nom de la municipalité visée par le présent projet;

QUE notre municipalité s'engage à contribuer au projet pour un montant minimal de 1000 \$.

QUE M. Camille David, maire, et/ou Mme Nathalie Laflamme, directrice générale / secrétaire-trésorière soient autorisés à signer les documents relatifs à ce projet pour et au nom de La municipalité de Saint-Jacques-de-Leeds.

#### ***CHEMIN ST-RÉMI***

048-02-16

ATTENDU QUE le projet «Projet intermunicipal de mise à niveau du Chemin de St-Rémi» nous apparaît comme étant un projet à caractère structurant tel que défini dans le Fonds de développement des territoires-volet projets structurants pour améliorer les milieux de vie de la MRC des Appalaches 2015-2016;

ATTENDU QUE ledit projet est un projet à caractère intermunicipal puisqu'il répond aux besoins de plusieurs communautés;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par M. Jérôme Fillion et appuyé par M. Roger Cyr et résolu à l'unanimité des conseillers présents :

D'appuyer le projet tel que défini précédemment et d'appuyer la Municipalité de Saint-Julien afin qu'elle soumette en notre nom une demande de financement pour un montant de 24 000 \$ dans le cadre du Fonds de développement des territoires - volet projets structurants;

QUE notre municipalité s'engage à contribuer au projet pour un montant de 858 \$ en partenariat avec les municipalités participantes.

#### ***LOCATION AMICALE OU GYMNASSE POUR UN MARCHÉ AUX PUCES***

049-02-16

Proposé par M. Rhéol Bissonnette et appuyé par M. Alexandre Malette et résolu à l'unanimité des conseillers présents que le conseil soit en accord à ce que ce résident en fasse l'utilisation pour un tel évènement.

#### ***FONDS CULTUREL 2016 DE LA MRC DES APPALACHES***

Mme Sylvie Khandjian en fera la promotion via Les Échos de Leeds.

#### **DIVERS**

#### ***ÉCLAIRAGE PUBLIC DANS LA RUE DES PRÉS NORD***

M. Sylvain Fillion fera l'étude des endroits et la présentera au Conseil pour une décision finale.

***ÉLECTRICITÉ DANS L'AMICALE***

M. Sylvain Fillion verra les travaux à faire avec un électricien afin de régler ce problème définitivement et ce, sans briser les murs.

***FERMETURE DE LA SÉANCE***

050-02-16

Proposé par M. Jérôme Fillion et appuyé par M. Rhéol Bissonnette et résolu à l'unanimité des conseillers présents que la séance soit levée. Il est 20h45.

Camille David  
Maire

Nathalie Laflamme, g.m.a.  
Directrice générale et secrétaire-trésorière

Je, Camille David, maire, atteste que la signature du présent procès-verbal équivaut à la signature par moi de toutes les résolutions qu'il contient au sens de l'article 142 (2) du Code municipal.

Camille David  
Maire

***CERTIFICATION DE CRÉDIT***

Je, soussignée, certifie que la Municipalité de St-Jacques-de-Leeds dispose des crédits suffisants pour l'autorisation des dépenses incluses dans ce procès-verbal.

Nathalie Laflamme, g.m.a.  
Directrice générale et secrétaire-trésorière